別紙1-1

【令和8年11月あき家募集住戸一覧 】

*駐車場は原則1戸に1台ですが、使用には条件があります。

	募集番号	団地名	住戸番号	構造	階数	EV	築年数	管理戸数	所在地	単身入居	間取り	専用面積	政令月収(千円)に対する令和8年度家賃(円)						近傍同種家賃
													第1階層 0～104	第2階層 104～123	第3階層 123～139	第4階層 139～158	第5階層 (裁量世帯) 158～186	第6階層 (裁量世帯) 186～214	
一般入居（11月27日10時～抽選）	1	植木	211	中耐	1階／4階建		50年	216	鍋島町蛎久	可	3DK(6・6・4.5)	54.6㎡	14,800	17,100	19,500	22,100	25,200	29,100	34,000
	2	植木	433	中耐	2階／4階建		49年	216	鍋島町蛎久	可	3DK(6・6・4.5)	55.8㎡	15,400	17,800	20,300	22,900	26,200	30,200	36,600
	3	植木	618	中耐	4階／4階建		48年	216	鍋島町蛎久	可	3DK(6・6・4.5)	55.8㎡	15,600	18,100	20,600	23,300	26,600	30,700	38,300
	4	常盤	128	中耐	4階／4階建		57年	136	神園四丁目	可	3DK(6・4.5・3)	37.5㎡	11,400	13,100	15,000	16,900	19,400	22,400	33,200
	5	常盤	214	中耐	2階／4階建		57年	136	神園四丁目	可	2DK(6・4.5)	34.1㎡	10,100	11,700	13,400	15,100	17,200	19,900	27,800
	6	千々岩	315	中耐	3階／4階建		54年	72	新郷本町	可	3DK(6・4.5・4.5)	45.7㎡	12,000	13,800	15,800	17,900	20,400	23,600	29,700
	7	西佐賀	435	中耐	3階／4階建		44年	216	鍋島町八戸溝	可	3LK(6・4.5・4.5)	58.3㎡	17,800	20,500	23,500	26,500	30,300	35,000	42,700
	8	西佐賀	718	中耐	4階／4階建		43年	216	鍋島町八戸溝	不可	3DK(6・6・6)	64.4㎡	20,300	23,400	26,800	30,200	34,500	39,900	48,500
	9	西佐賀	1012	中耐	1階／4階建		41年	136	鍋島町八戸溝	可	3DK(6・6・4.5)	59.4㎡	19,300	22,200	25,400	28,700	32,800	37,800	46,200
	10	鍋島西	317	中耐	4階／4階建		38年	136	鍋島二丁目	可	3DK(6・6・4.5)	59.4㎡	20,000	23,100	26,500	29,900	34,100	39,400	44,300
	11	鍋島西	724	中耐	2階／4階建		37年	136	鍋島二丁目	可	3DK(6・6・4.5)	59.4㎡	20,300	23,500	26,800	30,300	34,600	38,500	44,800
	12	正里	134	中耐	2階／4階建		37年	80	本庄町本庄	可	3DK(6・6・4.5)	59.4㎡	19,600	22,600	25,900	29,200	33,300	38,900	44,800
	13	正里	417	中耐	4階／4階建		36年	80	本庄町本庄	可	3DK(6・6・4.5)	59.4㎡	19,900	22,900	26,200	29,600	33,800	39,000	45,700
	14	西与賀	425	中耐	3階／4階建		34年	80	光三丁目	可	3DK(6・6・4.5)	61.2㎡	21,000	24,300	27,800	31,300	35,800	41,300	54,200
	15	袋	225	中耐	3階／4階建		33年	56	本庄町袋	不可	3DK(6・6・6)	66.9㎡	24,100	27,800	31,800	35,900	41,000	47,300	63,300
	16	江頭	711	高耐	1階／6階建	○	26年	132	鍋島町森田	不可	3DK(6・6・6)	75.8㎡	28,800	33,200	38,000	42,800	48,900	56,500	90,700
	17	嘉瀬	A204	中耐	2階／3階建	○	15年	87	嘉瀬町中原	可	2DK(6・4.5)	45.3㎡	17,800	20,500	23,500	26,500	30,300	35,000	64,500
	18	道崎	A103	中耐	1階／3階建	○	12年	58	巨勢町修理田	可	2DK(6・6)	49.6㎡	19,700	22,700	26,000	29,400	33,500	38,700	75,600
	19	兵庫	A301	中耐	3階／3階建	○	10年	99	兵庫町渕	不可	3LDK(6・6・6)	62.3㎡	24,900	28,800	32,900	37,100	42,400	48,900	110,100
	20	東寺井	C403	中耐	4階／4階建		26年	72	諸富町為重	不可	3LDK(6・6・6)	72.6㎡	25,300	29,200	33,400	37,700	43,100	49,700	93,700

家賃は入居者の収入などに応じ毎年度決定します。駐車場代や共益費は含まず。

別紙1-2

【令和8年11月あき家募集住戸一覧 】

*駐車場は原則1戸に1台ですが、使用には条件があります。

	募集番号	団地名	住戸番号	構造	階数	EV	築年数	管理戸数	所在地	単身入居	間取り	専用面積	政令月収（千円）に対する令和8年度家賃（円）						近傍同種家賃
													第1階層 0～104	第2階層 104～123	第3階層 123～139	第4階層 139～158	第5階層（裁量世帯） 158～186	第6階層（裁量世帯） 186～214	
一般入居（11月27日抽選）	21	小副川永渕	304	木2	メゾネット		37年	10	富士町小副川	不可	3DK（6・6・6）	69.1㎡	15,200	17,600	20,100	22,700	25,900	29,900	32,800
	22	古湯本村	222	木2	2階／2階建		25年	10	富士町古湯	可	2LDK（6・6）	53.4㎡	14,300	16,600	18,900	21,400	24,400	28,200	56,600
	23	岸高	313	木2	メゾネット		21年	18	三瀬村三瀬	不可	3LDK（6・6・6）	79.4㎡	22,200	25,600	29,300	33,100	37,800	43,600	111,900
	24	弥栄	9	木2	メゾネット		38年	20	三瀬村三瀬	可	3DK（6・6・6）	70.4㎡	15,300	17,600	20,200	22,800	26,000	30,000	47,200
	25	弥栄	15	木2	メゾネット		35年	20	三瀬村三瀬	不可	3DK（6・6・7）	66.3㎡	15,000	17,300	19,800	22,300	25,500	29,400	38,100
	26	鹿江	137	中耐	3階／5階建	○	27年	71	川副町鹿江	不可	3LDK（6・6・6）	73.4㎡	26,500	30,600	35,100	39,500	45,200	52,100	89,800
優先入居	31	高木	418	中耐	4階／4階建		52年	80	高木瀬西三丁目	可	3DK（6・6・4.5）	55.8㎡	15,400	17,800	20,300	22,900	26,200	30,300	51,200
	32	西佐賀	813	中耐	2階／4階建		42年	216	鍋島町八戸溝	不可	3DK（6・6・6）	64.4㎡	20,600	23,800	27,200	30,700	35,000	40,400	49,000
	33	嘉瀬	C309	中耐	3階／3階建	○	14年	87	嘉瀬町中原	不可	3DK（6・6・6）	76.5㎡	30,200	34,900	39,900	45,000	51,400	59,300	98,600
	34	鹿江	151	中耐	5階／5階建	○	27年	71	川副町鹿江	可	2DK（6・6）	55.9㎡	20,200	23,300	26,600	30,000	34,300	39,600	73,400

※メゾネットとは、住戸が1階と2階にまたがっているものです。

家賃は入居者の収入などに応じ毎年度決定します。駐車場代や共益費は含まず。

優先入居とは住宅困窮度合いを点数化し、点数上位の方から入居予定者と決定するものです。

優先入居の申込ができる方（詳しくは別紙「住宅困窮度評価依頼書兼評価表」参照）

・同居する18歳未満の子が複数いる世帯（ひとり親家庭は1名以上）。

・身体障がい、または精神障がい、知的障がいがあり、手帳等で確認できる者及びその世帯。

※住戸については、特に障がい者向けの対応はしておりません。必要な施設改善等については、入居者で対応していただくことになります。

・老朽化等により保安上危険、もしくは設備が整っていない住宅に1年以上居住している者及びその世帯。

・国からの通知、指導等により、市が特別の事由があると認めた者及びその世帯。

一般入居と重複して申し込むことはできません。

＊災害などの緊急の際には、予告なく募集団地を変更する場合があります。