

【令和8年8月あき家募集住戸一覧】

*駐車場は原則1戸に1台ですが、使用には条件があります。

	募集 番号	団地名	住戸 番号	構造	階数	EV	築年 数	管理 戸数	所在地	単身 入居	間取り	専用 面積	政令月収(千円)に対する令和8年度家賃(円)						近傍同種 家賃
													第1階層	第2階層	第3階層	第4階層	第5階層 (載量世帯)	第6階層 (載量世帯)	
													0～104	104～123	123～139	139～158	158～186	186～214	
一 般 入 居 (8 月 28 日 10時 ～ 抽選)	1	植木	613	中耐	2階／4階建		48年	216	鍋島町蛸久	可	3DK(6・6・4.5)	55.8㎡	15,600	18,100	20,600	23,300	26,600	30,700	38,300
	2	植木	924	中耐	2階／4階建		48年	216	鍋島町蛸久	可	3DK(6・6・4.5)	53.8㎡	15,100	17,400	19,900	22,500	25,700	29,600	36,400
	3	常盤	131	中耐	1階／4階建		57年	136	神園四丁目	可	3DK(6・4.5・3)	37.5㎡	11,400	13,100	15,000	16,900	19,400	22,400	33,200
	4	常盤	618	中耐	4階／4階建		54年	136	神園四丁目	可	3DK(6・4.5・3)	42.9㎡	12,800	14,800	16,900	19,100	21,900	25,200	31,600
	5	千々岩	318	中耐	4階／4階建		54年	48	新郷本町	可	3DK(6・4.5・4.5)	45.7㎡	12,000	13,800	15,800	17,900	20,400	23,600	29,700
	6	高木	328	中耐	3階／4階建		52年	80	高木瀬西三丁目	可	3DK(6・4.5・4.5)	50.7㎡	16,700	19,300	22,000	24,800	28,400	32,800	53,000
	7	西佐賀	522	中耐	1階／4階建		43年	216	鍋島町八戸溝	可	3DK(6・6・4.5)	59.4㎡	18,700	21,600	24,700	27,900	31,900	36,800	44,800
	8	西佐賀	1027	中耐	4階／4階建		41年	216	鍋島町八戸溝	可	3DK(6・6・4.5)	59.4㎡	19,300	22,200	25,400	28,700	32,800	37,800	46,200
	9	鍋島西	228	中耐	4階／4階建		40年	136	鍋島二丁目	可	3DK(6・6・4.5)	59.4㎡	19,800	22,800	26,100	29,400	33,600	38,800	46,200
	10	鍋島西	324	中耐	2階／4階建		39年	136	鍋島二丁目	可	3DK(6・6・4.5)	59.4㎡	20,000	23,100	26,500	29,900	34,100	39,400	44,300
	11	正里	138	中耐	4階／4階建		37年	80	本庄町本庄	可	3DK(6・6・4.5)	59.4㎡	19,600	22,600	25,900	29,200	33,300	38,500	44,800
	12	正里	221	中耐	1階／4階建		37年	80	本庄町本庄	可	3DK(6・6・4.5)	59.4㎡	19,600	22,600	25,900	29,200	33,300	38,500	44,800
	13	西与賀	437	中耐	4階／4階建		34年	80	光三丁目	可	3DK(6・6・4.5)	61.2㎡	21,000	24,300	27,800	31,300	35,800	41,300	54,200
	14	袋	224	中耐	2階／4階建		34年	56	本庄町袋	不可	3DK(6・6・6)	66.9㎡	24,100	27,800	31,800	35,900	41,000	47,300	63,300
	15	城南	231	中耐	3階／3階建		31年	24	本庄町袋	不可	3DK(6・6・6)	67.0㎡	25,000	28,900	33,000	37,300	42,600	49,100	83,100
	16	江頭	823	高耐	2階／6階建	○	27年	132	鍋島町森田	不可	3DK(6・6・6)	75.8㎡	28,800	33,200	38,000	42,800	48,900	56,500	94,700
	17	嘉瀬	B302	中耐	3階／3階建	○	15年	87	嘉瀬町中原	不可	2LDK(8・6・5)	66.0㎡	25,900	30,000	34,300	38,600	44,200	51,000	87,800
	18	兵庫	C112	中耐	1階／3階建	○	9年	99	兵庫町渚	不可	3LDK(6・6・6)	62.3㎡	25,000	28,900	33,000	37,300	42,600	49,100	109,500
	19	光法	101	中耐	1階／3階建	○	1年	39	北川副町光法	可	1K(10)	41.0㎡	17,000	19,600	22,400	25,300	28,900	33,300	82,200
	20	東寺井	A103	中耐	1階／4階建		26年	72	諸富町為重	可	2LDK(6・6)	56.5㎡	19,600	22,600	25,800	29,100	33,300	38,400	73,200

家賃は入居者の収入などに応じ毎年度決定します。駐車場代や共益費は含まず。

別紙1-2

【令和8年8月あき家募集住戸一覧】

*駐車場は原則1戸に1台ですが、使用には条件があります。

	募集 番号	団地名	住戸 番号	構造	階数	EV	築年 数	管理 戸数	所在地	単身 入居	間取り	専用 面積	政令月収(千円)に対する令和8年度家賃(円)						近傍同種 家賃
													第1階層 0～104	第2階層 104～123	第3階層 123～139	第4階層 139～158	第5階層 (載量世帯) 158～186	第6階層 (載量世帯) 186～214	
一般入居 (8月28日抽選)	21	東寺井	A302	中耐	3階／4階建		26年	72	諸富町為重	不可	3LDK(6・6・6)	72.6㎡	25,200	29,100	33,300	37,500	42,900	49,500	89,600
	22	小川	49B-5	簡2	メゾネット		52年	72	大和町久池井	可	2DK(6・4.5)	47.7㎡	12,400	14,300	16,400	17,500	17,500	17,500	17,500
	23	鹿江	214	中耐	1階／3階建		26年	71	川副町鹿江	可	2LDK(6・6)	56.5㎡	19,900	23,000	26,300	29,700	33,900	39,100	72,300
	24	小副川永渕	308	木2	メゾネット		27年	10	富士町小副川	不可	3LDK(6・6・6)	74.7㎡	19,000	21,900	25,100	28,300	32,300	37,300	66,900
	25	古湯本村	212	木2	1階／2階建		24年	10	富士町古湯	可	2DK(6・6)	53.4㎡	14,300	16,600	18,900	21,400	24,400	28,200	56,600
	26	岸高	302	木2	メゾネット		28年	18	三瀬村三瀬	不可	3DK(6・6・6)	77.5㎡	20,000	23,100	26,500	29,800	34,100	39,400	122,400
	27	弥栄	8	木2	メゾネット		38年	20	三瀬村三瀬	可	3LDK(6・6・6)	67.6㎡	14,700	17,000	19,400	21,900	25,000	28,900	46,400

※メゾネットとは、住戸が1階と2階にまたがっているものです。

優先入居	31	植木	722	中耐	1階／4階建		48年	216	鍋島町蛸久	可	3DK(6・6・4.5)	55.8㎡	15,400	17,800	20,300	22,900	26,200	30,200	36,600
	32	西佐賀	923	中耐	2階／4階建		41年	216	鍋島町八戸溝	可	3DK(6・6・4.5)	59.4㎡	19,300	22,200	25,400	28,700	32,800	37,800	46,200
	33	道崎	B305	中耐	3階／3階建	○	12年	99	巨勢町修理田	不可	3LDK(6・6・5.5)	62.3㎡	24,800	28,600	32,800	37,000	42,200	48,700	90,900
	34	鹿江	132	中耐	3階／5階建	○	27年	71	川副町鹿江	可	2DK(6・6)	55.9㎡	20,200	23,300	26,600	30,000	34,300	39,600	73,400

家賃は入居者の収入などに応じ毎年度決定します。駐車場代や共益費は含まず。

優先入居とは住宅困窮度合いを点数化し、点数上位の方から入居予定者と決定するものです。

優先入居の申込ができる方（詳しくは別紙「住宅困窮度評価依頼書兼評価表」参照）

- ・同居する18歳未満の子が複数いる世帯（ひとり親家庭は1名以上）。
- ・身体障がい、または精神障がい、知的障がいがあり、手帳等で確認できる者及びその世帯。

※住戸については、特に障がい者向けの対応はしておりません。必要な施設改善等については、入居者で対応していただくことになります。

- ・老朽化等により保安上危険、もしくは設備が整っていない住宅に1年以上居住している者及びその世帯。
- ・国からの通知、指導等により、市が特別の事由があると認めた者及びその世帯。

一般入居と重複して申し込むことはできません。

*災害などの緊急の際には、予告なく募集団地を変更する場合があります。