

【令和8年2月あき家募集住戸一覧】

*駐車場は原則1戸に1台ですが、使用には条件があります。

募集 番号	団地名	住戸 番号	構造	階数	EV	築年 数	管理 戸数	所在地	単身 入居	間取り	専用 面積	政令月収(千円)に対する令和7年度家賃(円)						近傍同種 家賃	
												第1階層	第2階層	第3階層	第4階層	第5階層 (裁量世帯)	第6階層 (裁量世帯)		
												0~104	104~123	123~139	139~158	158~186	186~214		
一 般 入 居 (2 月 27 日 10 時 〜 抽 選)	1	植木	127	中耐	4階/4階建		49年	216	鍋島町蛸久	可	3DK(6・6・4.5)	54.6㎡	14,800	17,100	19,500	22,100	25,200	29,100	33,600
	2	植木	914	中耐	2階/4階建		47年	216	鍋島町蛸久	可	3DK(6・6・4.5)	53.8㎡	15,100	17,400	19,900	22,500	25,700	29,600	36,000
	3	植木	1121	中耐	1階/4階建		47年	216	鍋島町蛸久	可	3DK(6・6・4.5)	53.8㎡	15,100	17,400	19,900	22,500	25,700	29,600	36,000
	4	常盤	214	中耐	2階/4階建		56年	136	神園四丁目	可	2DK(6・4.5)	34.1㎡	10,100	11,700	13,400	15,100	17,300	19,900	27,600
	5	常盤	618	中耐	4階/4階建		53年	136	神園四丁目	可	3DK(6・4.5・3)	42.9㎡	12,900	14,800	17,000	19,200	21,900	25,300	31,400
	6	千々岩	318	中耐	4階/4階建		53年	72	新郷本町	可	3DK(6・4.5・4.5)	45.7㎡	12,000	13,800	15,800	17,900	20,400	23,600	29,400
	7	西佐賀	435	中耐	3階/4階建		43年	216	鍋島町八戸溝	可	3LK(6・4.5・4.5)	58.3㎡	17,800	20,500	23,500	26,500	30,300	35,000	42,100
	8	西佐賀	718	中耐	4階/4階建		42年	216	鍋島町八戸溝	不可	3DK(6・6・6)	64.4㎡	20,300	23,400	26,800	30,200	34,600	39,900	47,900
	9	西佐賀	834	中耐	2階/4階建		41年	216	鍋島町八戸溝	不可	3DK(6・6・6)	64.4㎡	20,600	23,800	27,200	30,700	35,100	40,500	48,100
	10	鍋島西	218	中耐	4階/4階建		39年	136	鍋島二丁目	可	3DK(6・6・4.5)	59.4㎡	19,800	22,900	26,200	29,500	33,800	39,000	45,800
	11	鍋島西	513	中耐	2階/4階建		38年	136	鍋島二丁目	可	3DK(6・6・4.5)	59.4㎡	20,100	23,200	26,600	30,000	34,200	39,500	44,000
	12	鍋島西	713	中耐	2階/4階建		37年	136	鍋島二丁目	可	3DK(6・6・4.5)	59.4㎡	20,400	23,500	26,900	30,400	34,700	40,100	41,000
	13	正里	217	中耐	4階/4階建		36年	80	本庄町本庄	可	3DK(6・6・4.5)	59.4㎡	19,600	22,600	25,900	29,200	33,300	38,500	44,000
	14	西与賀	413	中耐	2階/4階建		33年	80	光三丁目	可	3DK(6・6・4.5)	61.2㎡	21,000	24,300	27,800	31,300	35,800	41,300	53,700
	15	西与賀	437	中耐	4階/4階建		33年	80	光三丁目	可	3DK(6・6・4.5)	61.2㎡	21,000	24,300	27,800	31,300	35,800	41,300	53,700
	16	袋	224	中耐	2階/4階建		33年	56	本庄町袋	不可	3DK(6・6・6)	66.9㎡	24,200	27,900	31,900	36,000	41,200	47,500	62,300
	17	楊柳	115	中耐	1階/3階建		32年	153	兵庫南三丁目	不可	3DK(6・6・6)	76.0㎡	29,300	33,900	38,700	43,700	49,900	57,600	81,300
	18	城南	222	中耐	2階/3階建		30年	24	本庄町袋	不可	3DK(6・6・6)	67.0㎡	25,100	29,000	33,200	37,400	42,800	49,400	81,900
	19	道崎	B103	中耐	1階/3階建	○	11年	58	巨勢町修理田	可	2DK(6・6)	49.6㎡	19,800	22,800	26,100	29,500	33,700	38,900	74,300
	20	兵庫	C115	中耐	1階/3階建	○	8年	99	兵庫町瀨	可	2DK(6・6)	49.6㎡	19,900	23,000	26,300	29,700	34,000	39,200	89,400

家賃は入居者の収入などに応じ毎年度決定します。駐車場代や共益費は含まず。

別紙1-2

【令和8年2月あき家募集住戸一覧】

*駐車場は原則1戸に1台ですが、使用には条件があります。

募集番号	団地名	住戸番号	構造	階数	EV	築年数	管理戸数	所在地	単身入居	間取り	専用品積	政令月収(千円)に対する令和7年度家賃(円)						近傍同種家賃	
												第1階層 0~104	第2階層 104~123	第3階層 123~139	第4階層 139~158	第5階層 (裁量世帯) 158~186	第6階層 (裁量世帯) 186~214		
一般入居 2月 27日 抽選	21	東寺井	A402	中耐	4階/4階建		25年	72	諸富町為重	不可	3LDK(6・6・6)	72.6㎡	25,300	29,200	33,400	37,700	43,100	49,700	88,300
	22	東寺井	C202	中耐	2階/4階建		24年	72	諸富町為重	不可	3LDK(6・6・6)	72.6㎡	25,400	29,300	33,600	37,900	43,300	49,900	92,300
	23	鹿江	137	中耐	3階/5階建	○	26年	71	川副町鹿江	不可	3LDK(6・6・6)	73.4㎡	26,700	30,800	35,200	39,700	45,400	52,400	88,500
	24	小副川永渕	308	木2	メゾネット		26年	10	富士町小副川	不可	3LDK(6・6・6)	74.7㎡	19,100	22,100	25,300	28,500	32,600	37,600	67,200
	25	古湯本村	222	木2	2階/2階建		23年	10	富士町古湯	可	2DK(6・6)	53.4㎡	14,500	16,700	19,200	21,600	24,700	28,500	57,100
	26	岸高	306	木2	メゾネット		27年	18	三瀬村三瀬	不可	3DK(6・6・6)	77.5㎡	20,300	23,400	26,800	30,200	34,500	39,800	123,100
	27	岸高	315	木2	メゾネット		20年	18	三瀬村三瀬	不可	3LDK(6・6・6)	79.4㎡	22,400	25,900	29,600	33,400	38,200	44,100	112,100
	28	弥栄	3	木2	メゾネット		37年	20	三瀬村三瀬	可	3DK(6・6・6)	67.6㎡	14,900	17,200	19,700	22,200	25,400	29,300	45,400

※メゾネットとは、住戸が1階と2階にまたがっているものです。

優先入居	31	常盤	131	中耐	1階/4階建		56年	136	神園四丁目	可	3DK(6・4.5・3)	37.5㎡	11,400	13,200	15,100	17,000	19,400	22,400	33,000
	32	嘉瀬	B109	中耐	1階/3階建	○	14年	87	嘉瀬町中原	可	2DK(6・4.5)	45.3㎡	17,900	20,600	23,600	26,600	30,400	35,100	63,600
	33	兵庫	B108	中耐	1階/3階建	○	9年	99	兵庫町渕	不可	3LDK(6・6・6)	62.3㎡	25,000	28,900	33,000	37,300	42,600	49,100	108,100
	34	鹿江	315	中耐	1階/3階建		25年	71	川副町鹿江	不可	3LDK(6・6・6)	72.6㎡	25,800	29,700	34,000	38,400	43,800	50,600	87,500

家賃は入居者の収入などに応じ毎年度決定します。駐車場代や共益費は含まず。

優先入居とは住宅困窮度合いを点数化し、点数上位の方から入居予定者と決定するものです。

優先入居の申込ができる方（詳しくは別紙「住宅困窮度評価依頼書兼評価表」参照）

- ・同居する18歳未満の子が複数いる世帯（ひとり親家庭は1名以上）。
- ・身体障がい、または精神障がい、知的障がいがあり、手帳等で確認できる者及びその世帯。

※住戸については、特に障がい者向けの対応はしておりません。必要な施設改善等については、入居者で対応していただくこととなります。

- ・老朽化等により保安上危険、もしくは設備が整っていない住宅に1年以上居住している者及びその世帯。
- ・国からの通知、指導等により、市が特別の事由があると認めた者及びその世帯。

一般入居と重複して申し込むことはできません。

*災害などの緊急の際には、予告なく募集団地を変更する場合があります。