

【令和7年11月あき家募集住戸一覧】

*駐車場は原則1戸に1台ですが、使用には条件があります。

	募集 番号	団地名	住戸 番号	構造	階数	EV	築年 数	管理 戸数	所在地	単身 入居	間取り	専用 面積	政令月収(千円)に対する令和7年度家賃(円)						近傍同種 家賃
													第1階層 0～104	第2階層 104～123	第3階層 123～139	第4階層 139～158	第5階層 (裁量世帯) 158～186	第6階層 (裁量世帯) 186～214	
一 般 入 居 (11 月 28 日 10 時 ～ 抽 選)	1	植木	423	中耐	2階／4階建		48年	216	鍋島町蛸久	可	3DK(6・6・4.5)	55.8㎡	15,400	17,800	20,300	22,900	26,200	30,200	36,100
	2	常盤	815	中耐	3階／3階建		53年	136	神園四丁目	可	3DK(6・4.5・3)	42.9㎡	13,000	15,000	17,100	19,300	22,100	25,500	33,200
	3	千々岩	115	中耐	3階／4階建		52年	72	新郷本町	可	3DK(6・4.5・4)	42.9㎡	11,900	13,700	15,700	17,700	20,300	23,400	25,200
	4	千々岩	217	中耐	4階／4階建		52年	72	新郷本町	可	3DK(6・4.5・4)	42.9㎡	11,900	13,700	15,700	17,700	20,300	23,400	25,200
	5	西佐賀	923	中耐	2階／4階建		40年	216	鍋島町八戸溝	可	3DK(6・6・4.5)	59.4㎡	19,300	22,300	25,500	28,700	32,800	37,900	45,600
	6	西佐賀	1027	中耐	4階／4階建		40年	216	鍋島町八戸溝	可	3DK(6・6・4.5)	59.4㎡	19,300	22,300	25,500	28,700	32,800	37,900	45,600
	7	鍋島西	228	中耐	4階／4階建		39年	136	鍋島二丁目	可	3DK(6・6・4.5)	59.4㎡	19,800	22,900	26,200	29,500	33,800	39,000	45,800
	8	鍋島西	512	中耐	1階／4階建		38年	136	鍋島二丁目	可	3DK(6・6・4.5)	59.4㎡	20,100	23,200	26,600	30,000	34,200	39,500	44,000
	9	正里	134	中耐	2階／4階建		36年	80	本庄町本庄	可	3DK(6・6・4.5)	59.4㎡	19,600	22,600	25,900	29,200	33,300	38,500	44,000
	10	正里	138	中耐	4階／4階建		36年	80	本庄町本庄	可	3DK(6・6・4.5)	59.4㎡	19,600	22,600	25,900	29,200	33,300	38,500	44,000
	11	西与賀	521	中耐	1階／3階建		33年	80	光三丁目	可	3DK(6・6・4.5)	61.2㎡	21,000	24,300	27,800	31,300	35,800	41,300	56,900
	12	袋	225	中耐	3階／4階建		33年	56	本庄町袋	不可	3DK(6・6・6)	66.9㎡	24,200	27,900	31,900	36,000	41,200	47,500	62,300
	13	楊柳	324	中耐	2階／5階建		31年	153	兵庫南三丁目	不可	3DK(6・6・6)	72.3㎡	28,000	32,400	37,000	41,700	47,700	55,000	90,100
	14	楊柳	425	中耐	2階／5階建		31年	153	兵庫南三丁目	不可	3DK(6・6・6)	72.3㎡	28,000	32,400	37,000	41,700	47,700	55,000	81,900
	15	楊柳	726	中耐	2階／3階建		29年	153	兵庫南三丁目	不可	3DK(6・6・6)	71.5㎡	27,900	32,200	36,900	41,600	47,500	54,800	85,000
	16	城南	231	中耐	3階／3階建		30年	24	本庄町袋	不可	3DK(6・6・6)	67.0㎡	25,100	29,000	33,200	37,400	42,800	49,400	81,900
	17	江頭	843	高耐	4階／6階建	○	26年	132	鍋島町森田	不可	3DK(6・6・6)	75.8㎡	28,900	33,300	38,100	43,000	49,100	56,700	93,200
	18	嘉瀬	B103	中耐	1階／3階建	○	14年	87	嘉瀬町中原	可	2DK(6・4.5)	45.3㎡	17,900	20,600	23,600	26,600	30,400	35,100	63,600
	19	嘉瀬	B308	中耐	3階／3階建	○	14年	87	嘉瀬町中原	不可	2LDK(8・6.5)	66.0㎡	26,100	30,100	34,400	38,800	44,300	51,200	86,600
	20	道崎	A104	中耐	1階／3階建	○	11年	58	巨勢町修理田	不可	3LDK(6・6・5.5)	62.3㎡	24,900	28,800	32,900	37,100	42,400	48,900	89,300
	21	兵庫	B103	中耐	1階／3階建	○	9年	99	兵庫町渚	可	2DK(6・6)	49.6㎡	19,900	22,900	26,200	29,600	33,800	39,000	89,900
	22	東寺井	A404	中耐	4階／4階建		25年	72	諸富町为重	不可	3LDK(6・6・6)	72.6㎡	25,300	29,200	33,400	37,700	43,100	49,700	88,300
	23	東寺井	C106	中耐	1階／4階建		24年	72	諸富町为重	可	2LDK(6・6)	56.5㎡	19,700	22,800	26,100	29,400	33,600	38,800	75,400

家賃は入居者の収入などに応じ毎年度決定します。駐車場代や共益費は含まず。

別紙1-2

【令和7年11月あき家募集住戸一覧】

*駐車場は原則1戸に1台ですが、使用には条件があります。

	募集 番号	団地名	住戸 番号	構造	階数	EV	築年 数	管理 戸数	所在地	単身 入居	間取り	専用 面積	政令月収(千円)に対する令和7年度家賃(円)						近傍同種 家賃
													第1階層 0～104	第2階層 104～123	第3階層 123～139	第4階層 139～158	第5階層 (裁量世帯) 158～186	第6階層 (裁量世帯) 186～214	
一般入居 (11月28日抽選)	24	鹿江	132	中耐	3階／5階建	○	26年	71	川副町鹿江	可	2DK(6・6)	55.9㎡	20,300	23,400	26,700	30,200	34,500	39,800	72,300
	25	鹿江	334	中耐	3階／3階建		25年	71	川副町鹿江	不可	3LDK(6・6・6)	72.6㎡	25,800	29,700	34,000	38,400	43,800	50,600	87,500
	26	小川	52A-5	簡2	メゾネット		49年	72	大和町久池井	可	3DK(6・4.5・4.5)	58.8㎡	16,100	18,600	21,200	24,000	24,500	24,500	24,500
	27	北原	A203	中耐	2階／3階建		5年	39	大和町久池井	不可	3LDK(6・6・5.5)	62.3㎡	25,700	29,700	34,000	38,300	43,800	50,600	111,000
	28	古湯本村	212	木2	1階／2階建		23年	10	富士町古湯	可	2DK(6・6)	53.4㎡	14,500	16,700	19,200	21,600	24,700	28,500	57,100
	29	古湯本村	322	木2	2階／2階建		23年	10	富士町古湯	不可	3LDK(6・6・6)	71.2㎡	19,300	22,300	25,500	28,800	32,900	38,000	70,500
	30	岸高	302	木2	メゾネット		27年	18	三瀬村三瀬	不可	3DK(6・6・6)	77.5㎡	20,300	23,400	26,800	30,200	34,500	39,800	123,100
	31	岸高	311	木2	メゾネット		20年	18	三瀬村三瀬	不可	3LDK(6・6・6)	79.4㎡	22,400	25,900	29,600	33,400	38,200	44,100	112,100
	32	弥栄	1	木2	メゾネット		37年	20	三瀬村三瀬	可	3DK(6・6・6)	67.6㎡	14,900	17,200	19,700	22,200	25,400	29,300	45,400
	33	弥栄	8	木2	メゾネット		37年	20	三瀬村三瀬	可	3DK(6・6・6)	67.6㎡	14,900	17,200	19,700	22,200	25,400	29,300	45,400

※メゾネットとは、住戸が1階と2階にまたがっているものです。

優先入居	41	植木	211	中耐	1階／4階建		49年	216	鍋島町蛸久	可	3DK(6・6・4.5)	54.6㎡	14,800	17,100	19,500	22,100	25,200	29,100	33,600
	42	西佐賀	811	中耐	1階／4階建		41年	216	鍋島町八戸溝	不可	3DK(6・6・6)	64.4㎡	20,600	23,800	27,200	30,700	35,100	40,500	48,100
	43	鍋島西	134	中耐	2階／4階建		39年	136	鍋島町八戸溝	可	3DK(6・6・4.5)	59.4㎡	19,800	22,900	26,200	29,500	33,800	39,000	45,800
	44	兵庫	A208	中耐	2階／3階建	○	9年	99	兵庫町渚	不可	3LDK(6・6・6)	62.3㎡	25,000	28,900	33,000	37,300	42,600	49,100	108,100

家賃は入居者の収入などに応じ毎年度決定します。駐車場代や共益費は含まず。

優先入居とは住宅困窮度合いを点数化し、点数上位の方から入居予定者と決定するものです。

優先入居の申込ができる方(詳しくは別紙「住宅困窮度評価依頼書兼評価表」参照)

- ・同居する18歳未満の子が複数いる世帯(ひとり親家庭は1名以上)。
- ・身体障がい、または精神障がい、知的障がいがあり、手帳等で確認できる者及びその世帯。

※住戸については、特に障がい者向けの対応はしておりません。必要な施設改善等については、入居者で対応していただくことになります。

- ・老朽化等により保安上危険、もしくは設備が整っていない住宅に1年以上居住している者及びその世帯。
- ・国からの通知、指導等により、市が特別の事由があると認めた者及びその世帯。

一般入居と重複して申し込むことはできません。

*災害などの緊急の際には、予告なく募集団地を変更する場合があります。