

【令和7年8月あき家募集住戸一覧】

*駐車場は原則1戸に1台ですが、使用には条件があります。

	募集 番号	団地名	住戸 番号	構造	階数	EV	築年 数	管理 戸数	所在地	単身 入居	間取り	専用 面積	政令月収(千円)に対する令和7年度家賃(円)						近傍同種 家賃
													第1階層 0～104	第2階層 104～123	第3階層 123～139	第4階層 139～158	第5階層 (裁量世帯) 158～186	第6階層 (裁量世帯) 186～214	
一 般 入 居 (8 月 29 日 10 時 抽 選)	1	植木	428	中耐	4階／4階建		48年	216	鍋島町蛸久	可	3DK(6・6・4.5)	55.8㎡	15,400	17,800	20,300	22,900	26,200	30,200	36,100
	2	植木	613	中耐	2階／4階建		47年	216	鍋島町蛸久	可	3DK(6・6・4.5)	55.8㎡	15,600	18,100	20,600	23,300	26,600	30,700	37,900
	3	植木	914	中耐	2階／4階建		47年	216	鍋島町蛸久	可	3DK(6・6・4.5)	53.8㎡	15,100	17,400	19,900	22,500	25,700	29,600	36,000
	4	常盤	618	中耐	4階／4階建		53年	136	神園四丁目	可	3DK(6・4.5・3)	42.9㎡	12,900	14,800	17,000	19,200	21,900	25,300	31,400
	5	西佐賀	718	中耐	4階／4階建		42年	216	鍋島町八戸溝	不可	3DK(6・6・6)	64.4㎡	20,300	23,400	26,800	30,200	34,600	39,900	47,900
	6	正里	126	中耐	3階／4階建		36年	80	本庄町本庄	可	3DK(6・6・4.5)	59.42㎡	19,600	22,600	25,900	29,200	33,300	38,500	44,000
	7	西与賀	437	中耐	4階／4階建		33年	80	光三丁目	可	3DK(6・6・4.5)	61.2㎡	21,000	24,300	27,800	31,300	35,800	41,300	53,700
	8	袋	224	中耐	2階／4階建		33年	56	本庄町袋	不可	3DK(6・6・6)	66.9㎡	24,200	27,900	31,900	36,000	41,200	47,500	62,300
	9	楊柳	442	中耐	4階／5階建	○	31年	153	兵庫南三丁目	不可	3DK(6・6・6)	72.3㎡	28,000	32,400	37,000	41,700	47,700	55,000	82,900
	10	嘉瀬	A103	中耐	1階／3階建	○	14年	87	嘉瀬町中原	可	2DK(6・4.5)	45.3㎡	17,900	20,600	23,600	26,600	30,400	35,100	63,600
	11	兵庫	B204	中耐	2階／3階建	○	9年	99	兵庫町渚	可	2DK(6・6)	49.6㎡	19,900	22,900	26,200	29,600	33,800	39,000	89,900
	12	東寺井	A402	中耐	4階／4階建		25年	72	諸富町為重	不可	3LDK(6・6・6)	72.6㎡	25,300	29,200	33,400	37,700	43,100	49,700	88,300
	13	千歳	101	低耐	1階／2階建		20年	10	諸富町徳富	可	2LDK(6・6)	58.8㎡	21,700	25,100	28,700	32,300	37,000	42,700	79,900
	14	小川	49B-5	簡2	メゾネット		51年	72	大和町久池井	可	2DK(6・4.5)	47.7㎡	12,400	14,300	16,400	17,100	17,100	17,100	17,100
	15	小副川永渚	304	木2	メゾネット		35年	10	富士町小副川	不可	3DK(6・6・6)	69.10㎡	15,400	17,700	20,300	22,900	26,200	30,200	32,000
	16	岸高	315	木2	メゾネット		20年	18	三瀬村三瀬	不可	3LDK(6・6・6)	79.40㎡	22,400	25,900	29,600	33,400	38,200	44,100	112,100
	17	弥栄	5	木2	メゾネット		37年	20	三瀬村三瀬	可	3DK(6・6・6)	67.61㎡	14,900	17,200	19,700	22,200	25,400	29,300	45,400
	18	鹿江	137	中耐	3階／5階建	○	26年	71	川副町鹿江	不可	3LDK(6・6・6)	73.4㎡	26,700	30,800	35,200	39,700	45,400	52,400	88,500

※メゾネットとは、住戸が1階と2階にまたがっているものです。 家賃は入居者の収入などに応じ毎年度決定します。駐車場代や共益費は含まず。

別紙1-2

【令和7年8月あき家募集住戸一覧】

*駐車場は原則1戸に1台ですが、使用には条件があります。

	募集 番号	団地名	住戸 番号	構造	階数	EV	築年 数	管理 戸数	所在地	単身 入居	間取り	専用 面積	政令月収(千円)に対する令和7年度家賃(円)						近傍同種 家賃
													第1階層 0～104	第2階層 104～123	第3階層 123～139	第4階層 139～158	第5階層 (裁量世帯) 158～186	第6階層 (裁量世帯) 186～214	
優先 入居	21	植木	1121	中耐	1階／4階建		47年	216	鍋島町蛸久	可	3DK(6・6・4.5)	53.8㎡	15,100	17,400	19,900	22,500	25,700	29,600	36,000
	22	常盤	214	中耐	2階／4階建		56年	136	神園四丁目	可	2DK(6・4.5)	34.1㎡	10,100	11,700	13,400	15,100	17,300	19,900	27,600
	23	西佐賀	913	中耐	2階／4階建		40年	216	鍋島町八戸溝	可	3DK(6・6・4.5)	59.4㎡	19,300	22,300	25,500	28,700	32,800	37,900	45,600
	24	兵庫	A303	中耐	3階／3階建	○	9年	99	兵庫町渚	可	2DK(6・6)	49.6㎡	19,900	22,900	26,200	29,600	33,800	39,000	89,900
	車いす専用住戸																		
	25	道崎	A107	中耐	1階／3階建	○	11年	58	巨勢町修理田	可	2LDK(7・8)	61.4㎡	24,500	28,300	32,400	36,500	41,700	48,200	88,200
入居者もしくは同居者が身体障害者手帳の交付を受けている、又は難病等で一定の障がいの状態にあり、 下記のいずれかに当てはまる状態で、車いすが日常必要である旨の医師の証明が提出できる方が対象となります。 ①歩行障害があり義肢・装具などの他の補装具によっても移動不可能な者 ②重度の下肢機能障害者であって、電動車いすによらなければ歩行機能を代替できない者 ③呼吸機能障害、心臓機能障害によって歩行に著しい制限を受ける者																			

家賃は入居者の収入などに応じ毎年度決定します。駐車場代や共益費は含まず。

優先入居とは住宅困窮度合いを点数化し、点数上位の方から入居予定者と決定するものです。

優先入居の申込ができる方(詳しくは別紙「住宅困窮度評価依頼書兼評価表」参照)

- ・同居する18歳未満の子が複数いる世帯(ひとり親家庭は1名以上)。
- ・身体障がい、または精神障がい、知的障がいがあり、手帳等で確認できる者及びその世帯。
※住戸については、特に障がい者向けの対応はしておりません。必要な施設改善等については、入居者で対応していただくことになります。
- ・老朽化等により保安上危険、もしくは設備が整っていない住宅に1年以上居住している者及びその世帯。
- ・国からの通知、指導等により、市が特別の事由があると認めた者及びその世帯。

一般入居と重複して申し込むことはできません。

*災害などの緊急の際には、予告なく募集团地を変更する場合があります。