

別紙2

【光法団地 新築募集住戸一覧】

※内容は4月15日現在、一部変更になる場合があります。

所在地:佐賀市北川副町光法 構造:中耐 エレベーターあり

抽選日:5月30日(金)10時～あき家募集抽選終了後

*駐車場は原則1戸に1台ですが、使用には条件があります。

	募集 番号	住戸 番号	階数	間取り	単身 入居	専用 面積	政令月収(千円)に対する令和7年度家賃(円)						近傍同種 家賃
							第1階層 0～104	第2階層 104～123	第3階層 123～139	第4階層 139～158	第5階層 (裁量世帯) 158～186	第6階層 (裁量世帯) 186～214	
一 般 入 居 (5 月 30 日 抽 選)	41	201	2階／3階建	1K (10)	可	41.0㎡	17,000	19,600	22,400	25,300	28,900	33,400	80,800
	42	203	2階／3階建										
	43	108	1階／3階建	2DK (7.5・4.5)	可	51.4㎡	21,300	24,600	28,200	31,800	36,300	41,900	101,700
	44	205	2階／3階建										
	45	207	2階／3階建										
	46	209	2階／3階建										
	47	211	2階／3階建										
	48	303	3階／3階建										
	49	305	3階／3階建										
	50	309	3階／3階建										
	51	213	2階／3階建	3LDK (6・6・6)	不可 ※3名以上	62.0㎡	25,700	29,700	34,000	38,300	43,800	50,500	122,200
	52	301	3階／3階建										
	53	302	3階／3階建										
車いす専用住戸													
	54	112	1階／3階	2LDK(7.5・6)	可	62.0㎡	25,700	29,700	34,000	38,300	43,800	50,500	123,800

車いす専用住戸 家賃は入居者の収入などに応じ毎年度決定します。駐車場代や共益費は含まず。

入居者もしくは同居者が身体障害者手帳の交付を受けている、又は難病等で一定の障がいの状態にあり、

下記のいずれかに当てはまる状態で、車いすが日常必要である旨の医師の証明が提出できる方が対象となります。

- ①歩行障害があり義肢・装具などの他の補装具によっても移動不可能な者
- ②重度の下肢機能障害者であって、電動車いすによらなければ歩行機能を代替できない者
- ③呼吸機能障害、心臓機能障害によって歩行に著しい制限を受ける者

※3LDK住戸(募集番号51・52・53)は、単身及び家族2名(申請者含む)では申込みできません。

≪裏面 配置図≫

住戸番号
(住戸タイプ)
募集番号

西

301号室 3LDK	302号室 3LDK	303号室 2DK		305号室 2DK				309号室 2DK				
52	53	48		49				50				
201号室 1K		203号室 1K		205号室 2DK		207号室 2DK		209号室 2DK		211号室 2DK		213号室 3LDK
41		42		44		45		46		47		51
集会所								108号室 2DK				112号室 車いす
								43				54

3階

2階

1階

東

3階

2階

1階

↑

階段

↑

エレベーター

↑

階段