

【令和6年11月あき家募集住戸一覧】

\*駐車場は原則1戸に1台ですが、使用には条件があります。

募集 番号	団地名	住戸 番号	構造	階数	EV	築年 数	管理 戸数	所在地	単身 入居	間取り	専用 面積	政令月収(千円)に対する令和6年度家賃(円)						近傍同種 家賃
												第1階層 0~104	第2階層 104~123	第3階層 123~139	第4階層 139~158	第5階層 (裁量世帯) 158~186	第6階層 (裁量世帯) 186~214	
1	植木	322	中耐	1階/4階建		S51	216	鍋島町蛸久	可	3DK(6・6・4.5)	51.69㎡	14,000	16,200	18,500	20,900	23,800	27,500	30,900
2	植木	924	中耐	2階/4階建		S53	216	鍋島町蛸久	可	3DK(6・6・4.5)	53.81㎡	15,100	17,400	19,900	22,500	25,700	29,700	34,400
3	植木	1121	中耐	1階/4階建		S53	216	鍋島町蛸久	可	3DK(6・6・4.45)	53.81㎡	15,100	17,400	19,900	22,500	25,700	29,700	34,400
4	常盤	815	中耐	3階/3階建		S47	136	神園四丁目	可	3DK(6・4.5・3)	42.91㎡	13,000	15,100	17,200	19,400	22,200	25,600	32,000
5	高木	322	中耐	1階/4階建		S49	80	高木瀬西三丁目	可	3DK(6・4.5・4.5)	50.69㎡	16,800	19,400	22,200	25,100	28,700	33,100	51,000
6	西佐賀	134	中耐	2階/4階建		S55	216	鍋島町八戸溝	可	3LK(6・4.5・4.5)	58.29㎡	17,300	20,000	22,800	25,800	29,400	34,000	37,700
7	西佐賀	616	中耐	3階/4階建		S58	216	鍋島町八戸溝	可	3DK(6・6・4.5)	59.42㎡	18,800	21,700	24,800	27,900	31,900	36,900	42,300
8	西佐賀	816	中耐	3階/4階建		S59	216	鍋島町八戸溝	不可	3DK(6・6・6)	64.43㎡	20,600	23,800	27,300	30,700	35,100	40,500	45,900
9	西佐賀	1014	中耐	2階/4階建		S60	216	鍋島町八戸溝	可	3DK(6・6・4.5)	59.42㎡	19,300	22,300	25,500	28,800	32,900	37,900	43,500
10	鍋島西	218	中耐	4階/4階建		S61	136	鍋島二丁目	可	3DK(6・6・4.5)	59.42㎡	19,800	22,900	26,200	29,500	33,800	39,000	43,500
11	鍋島西	722	中耐	1階/4階建		S63	136	鍋島二丁目	可	3DK(6・6・4.5)	59.42㎡	20,400	23,500	26,900	30,400	34,700	39,000	39,000
12	正里	134	中耐	2階/4階建		H1	80	本庄町本庄	可	3DK(6・6・4.5)	59.42㎡	19,600	22,600	25,900	29,200	33,400	38,500	42,200
13	正里	135	中耐	3階/4階建		H1	80	本庄町本庄	可	3DK(6・6・4.5)	59.42㎡	19,600	22,600	25,900	29,200	33,400	38,500	42,200
14	袋	224	中耐	2階/4階建		H4	56	本庄町袋	不可	3DK(6・6・6)	66.85㎡	24,100	27,800	31,800	35,900	41,000	47,300	59,100
15	城南	224	中耐	2階/3階建		H7	24	本庄町袋	不可	3DK(6・6・6)	67.01㎡	25,400	29,300	33,500	37,800	43,200	49,800	78,300
16	江頭	122	中耐	2階/4階建	○	H9	132	鍋島町森田	不可	3DK(6・6・6)	75.76㎡	28,700	33,200	37,900	42,800	48,900	56,400	85,600
17	江頭	832	高耐	3階/6階建	○	H11	132	鍋島町森田	不可	3DK(6・6・6)	75.76㎡	29,000	33,500	38,300	43,200	49,300	56,900	88,800
18	嘉瀬	C308	中耐	3階/3階建	○	H24	87	嘉瀬町中原	不可	2LDK(8・6.5)	66.00㎡	26,400	30,500	34,900	39,300	44,900	51,900	82,400
19	道崎	A101	中耐	1階/3階建	○	H26	58	巨勢町修理田	不可	3LDK(6・6・5.5)	62.31㎡	25,200	29,000	33,200	37,500	42,800	49,400	85,300
20	東寺井	C202	中耐	2階/4階建		H13	72	諸富町為重	不可	3LDK(6・6・6)	72.63㎡	25,600	29,600	33,800	38,200	43,600	50,300	88,100
21	千歳	101	低耐	1階/2階建		H17	10	諸富町徳富	可	2LDK(6・6)	58.80㎡	22,100	25,500	29,200	32,900	37,600	43,400	76,500
22	鹿江	235	中耐	3階/3階建		H12	71	川副町鹿江	不可	3LDK(6・6・6)	72.63㎡	26,000	30,000	34,300	38,700	44,200	51,000	83,500
23	小川	52B-6	簡2	メゾネット		S52	72	大和町久池井	可	3DK(6・4.5・4.5)	56.20㎡	15,500	17,900	20,500	22,700	22,700	22,700	22,700
24	小副川永淵	304	木2	メゾネット		H2	10	富士町小副川	不可	3DK(6・6・6)	69.10㎡	15,700	18,100	20,700	23,400	26,700	30,800	30,800
25	古湯本村	223	木2	2階/2階建		H14	10	富士町古湯	可	2DK(6・6)	53.40㎡	14,800	17,000	19,500	22,000	25,100	29,000	56,600
26	古湯本村	322	木2	2階/2階建		H14	10	富士町古湯	不可	3LDK(6・6・6)	71.20㎡	19,700	22,700	26,000	29,300	33,500	38,700	69,800

※メゾネットとは、住戸が1階と2階にまたがっているものです。 家賃は入居者の収入などに応じ毎年度決定します。駐車場代や共益費は含まず。

一般入居(11月29日10時〜抽選)

別紙1-2

【令和6年8月あき家募集住戸一覧】

\*駐車場は原則1戸に1台ですが、使用には条件があります。

募集番号	団地名	住戸番号	構造	階数	EV	築年数	管理戸数	所在地	単身入居	間取り	専用面積	政令月収(千円)に対する令和6年度家賃(円)						近傍同種家賃	
												第1階層 0~104	第2階層 104~123	第3階層 123~139	第4階層 139~158	第5階層 (裁量世帯) 158~186	第6階層 (裁量世帯) 186~214		
一般入居 (11月29日抽選)	27	岸高	315	木2	メゾネット		H17	18	三瀬村三瀬	不可	3LDK(6・6・6)	79.40㎡	22,700	26,200	30,000	33,800	38,700	44,600	111,100
	28	弥栄	10	木2	メゾネット		S63	20	三瀬村三瀬	可	3DK(6・6・6)	70.35㎡	15,700	18,100	20,700	23,400	26,700	30,800	44,400
	29	弥栄	15	木2	メゾネット		H3	20	三瀬村三瀬	不可	3DK(6・6・6)	66.25㎡	15,300	17,700	20,200	22,800	26,100	30,100	35,800
	30	弥栄第2	2D	中耐	2階/3階建		H5	11	三瀬村三瀬	可	2K(6・4.5)	37.05㎡	26,500	26,500	26,500	26,500	26,500	26,500	26,500
※メゾネットとは、住戸が1階と2階にまたがっているものです。												家賃は入居者の収入などに応じ毎年度決定します。駐車場代や共益費は含まず。							
<b>車いす専用住戸</b>																			
31	嘉瀬	C112	中耐	1階/3階建	○	H24	87	嘉瀬町中原	不可	2LDK(8・6.5)	66.00㎡	26,400	30,500	34,900	39,300	44,900	51,900	82,400	
入居者もしくは同居者が身体障害者手帳の交付を受けている、又は難病等で一定の障がい状態にあり、 下記のいずれかに当てはまる状態で、車いすが日常必要である旨の医師の証明が提出できる方が対象となります。												家賃は入居者の収入などに応じ毎年度決定します。駐車場代や共益費は含まず。							
①歩行障害があり義肢・装具などの他の補装具によっても移動不可能な者 ②重度の下肢機能障害者であって、電動車いすによらなければ歩行機能を代替できない者 ③呼吸機能障害、心臓機能障害によって歩行に著しい制限を受ける者																			

優先入居	41	常盤	231	中耐	1階/4階建		S44	136	神園四丁目	可	2DK(6・4.5)	34.09㎡	10,200	11,800	13,500	15,200	17,300	20,000	26,700
	42	西佐賀	811	中耐	1階/4階建		S51	216	鍋島町八戸溝	不可	3DK(6・6・6)	64.43㎡	20,600	23,800	27,300	30,700	35,100	40,500	45,900
	43	嘉瀬	B103	中耐	1階/3階建	○	H23	87	嘉瀬町中原	可	2DK(6・4.5)	45.30㎡	18,000	20,800	23,800	26,900	30,700	35,400	60,400
	44	東寺井	A205	中耐	2階/4階建		H12	72	諸富町為重	不可	3LDK(6・6・6)	72.63㎡	25,500	29,500	33,700	38,000	43,400	50,100	84,200

家賃は入居者の収入などに応じ毎年度決定します。駐車場代や共益費は含まず。

優先入居とは住宅困窮度合いを点数化し、点数上位の方から入居予定者と決定するものです。

優先入居の申込ができる方(詳しくは別紙「住宅困窮度評価依頼書兼評価表」参照)

- ・同居する18歳未満の子が複数いる世帯(ひとり親家庭は1名以上)。
- ・身体障がい、または精神障がい、知的障がいがあり、手帳等で確認できる者及びその世帯。

※住戸については、特に障がい者向けの対応はしておりません。必要な施設改善等については、入居者で対応していただくことになります。

- ・老朽化等により保安上危険、もしくは設備が整っていない住宅に1年以上居住している者及びその世帯。
- ・国からの通知、指導等により、市が特別の事由があると認めた者及びその世帯。

一般入居と重複して申し込むことはできません。

\*災害などの緊急の際には、予告なく募集団地を変更する場合があります。