

【令和6年8月あき家募集住戸一覧】

*駐車場は原則1戸に1台ですが、使用には条件があります。

募集 番号	団地名	住戸 番号	構造	階数	EV	築年 数	管理 戸数	所在地	単身 入居	間取り	専用 面積	政令月収(千円)に対する令和6年度家賃(円)						近傍同種 家賃
												第1階層 0~104	第2階層 104~123	第3階層 123~139	第4階層 139~158	第5階層 (裁量世帯) 158~186	第6階層 (裁量世帯) 186~214	
1	植木	423	中耐	2階/4階建		47年	216	鍋島町蛸久	可	3DK(6・6・4.5)	55.80㎡	15,400	17,800	20,300	22,900	26,200	30,300	34,500
2	植木	721	中耐	1階/4階建		47年	216	鍋島町蛸久	可	3DK(6・6・4.5)	55.80㎡	15,400	17,800	20,300	22,900	26,200	30,300	34,500
3	常盤	315	中耐	3階/4階建		54年	136	神園四丁目	可	3DK(6・4.5・4.5)	41.46㎡	12,100	14,000	16,000	18,100	20,600	23,800	26,600
4	常盤	618	中耐	4階/4階建		52年	136	神園四丁目	可	3DK(6・4.5・3)	42.91㎡	12,900	14,900	17,100	19,300	22,000	25,400	30,100
5	常盤	811	中耐	1階/3階建		52年	136	神園四丁目	可	3DK(6・4.5・3)	42.91㎡	13,000	15,100	17,200	19,400	22,200	25,600	32,000
6	高木	416	中耐	3階/4階建		50年	80	高木瀬西三丁目	可	3DK(6・4.5・4.5)	46.69㎡	15,600	18,000	20,500	23,200	26,500	30,600	49,300
7	西佐賀	316	中耐	3階/4階建		43年	216	鍋島町八戸溝	可	3LK(6・4.5・4.5)	58.29㎡	17,600	20,300	23,200	26,200	29,900	34,500	39,600
8	西佐賀	722	中耐	1階/4階建		41年	216	鍋島町八戸溝	不可	3DK(6・6・6)	64.43㎡	20,300	23,500	26,900	30,300	34,600	40,000	45,700
9	西佐賀	824	中耐	2階/4階建		40年	216	鍋島町八戸溝	不可	3DK(6・6・6)	64.43㎡	20,600	23,800	27,300	30,700	35,100	40,500	45,900
10	鍋島西	625	中耐	3階/4階建		36年	136	鍋島二丁目	可	3DK(6・6・4.5)	59.42㎡	20,400	23,500	26,900	30,400	34,700	39,000	39,000
11	正里	135	中耐	3階/4階建		35年	80	本庄町本庄	可	3DK(6・6・4.5)	59.42㎡	19,600	22,600	25,900	29,200	33,400	38,500	42,200
12	正里	414	中耐	2階/4階建		34年	80	本庄町本庄	可	3DK(6・6・4.5)	59.42㎡	19,900	22,900	26,200	29,600	33,800	39,000	43,100
13	西与賀	437	中耐	4階/4階建		32年	80	光三丁目	可	3DK(6・6・4.5)	61.15㎡	21,200	24,400	27,900	31,500	36,000	41,600	51,300
14	袋	214	中耐	2階/4階建		32年	56	本庄町袋	不可	3DK(6・6・6)	66.85㎡	24,100	27,800	31,800	35,900	41,000	47,300	59,100
15	嘉瀬	B102	中耐	1階/3階建	○	13年	87	嘉瀬町中原	可	2DK(6・4.5)	45.30㎡	18,000	20,800	23,800	26,900	30,700	35,400	60,400
16	道崎	B301	中耐	3階/3階建	○	10年	58	巨勢町修理田	不可	3LDK(6・6・5.5)	62.31㎡	25,200	29,000	33,200	37,500	42,800	49,400	85,300
17	東寺井	A402	中耐	4階/4階建		24年	72	諸富町為重	不可	3LDK(6・6・6)	72.63㎡	25,500	29,500	33,700	38,000	43,400	50,100	84,200
18	東寺井	B203	中耐	2階/3階建		24年	72	諸富町為重	可	2LDK(6・6)	57.84㎡	20,300	23,400	26,800	30,300	34,600	39,900	65,300
19	鹿江	112	中耐	1階/5階建	○	25年	71	川副町鹿江	可	2DK(6・6)	55.87㎡	20,400	23,600	27,000	30,400	34,800	40,100	68,900
20	鹿江	225	中耐	2階/3階建		24年	71	川副町鹿江	不可	3LDK(6・6・6)	72.63㎡	26,000	30,000	34,300	38,700	44,200	51,000	83,500
21	小川	52B-6	簡2	メゾネット		47年	72	大和町久池井	可	3DK(6・4.5・4.5)	56.20㎡	15,500	17,900	20,500	22,700	22,700	22,700	22,700
22	北原	A102	中耐	1階/3階建	○	4年	39	大和町久池井	可	2DK(6・6)	49.57㎡	20,700	23,900	27,300	30,800	35,200	40,700	84,600
23	北原	A305	中耐	3階/3階建	○	4年	39	大和町久池井	可	2DK(6・6)	49.57㎡	20,700	23,900	27,300	30,800	35,200	40,700	84,600
24	小副川永湊	308	木2	メゾネット		25年	10	富士町小副川	不可	3LDK(6・6・6)	74.70㎡	19,500	22,500	25,800	29,100	33,200	38,300	67,100
25	古湯本村	223	木2	2階/2階建		22年	10	富士町古湯	可	2DK(6・6)	53.40㎡	14,800	17,000	19,500	22,000	25,100	29,000	56,600
26	古湯本村	322	木2	2階/2階建		22年	10	富士町古湯	不可	3LDK(6・6・6)	71.20㎡	19,700	22,700	26,000	29,300	33,500	38,700	69,800

※メゾネットとは、住戸が1階と2階にまたがっているものです。 家賃は入居者の収入などに応じ毎年度決定します。駐車場代や共益費は含まず。

別紙1-2

【令和6年8月あき家募集住戸一覧】

*駐車場は原則1戸に1台ですが、使用には条件があります。

募集番号	団地名	住戸番号	構造	階数	EV	築年数	管理戸数	所在地	単身入居	間取り	専用面積	政令月収(千円)に対する令和6年度家賃(円)						近傍同種家賃	
												第1階層 0~104	第2階層 104~123	第3階層 123~139	第4階層 139~158	第5階層 (裁量世帯) 158~186	第6階層 (裁量世帯) 186~214		
一般入居 (8月30日抽選)	27	岸高	301	木2	メゾネット		26年	18	三瀬村三瀬	不可	3DK(6・6・6)	77.47㎡	20,500	23,700	27,100	30,600	34,900	40,300	122,600
	28	弥栄	10	木2	メゾネット		36年	20	三瀬村三瀬	可	3DK(6・6・6)	70.35㎡	15,700	18,100	20,700	23,400	26,700	30,800	44,400
	29	弥栄	15	木2	メゾネット		33年	20	三瀬村三瀬	不可	3DK(6・6・6)	66.25㎡	15,300	17,700	20,200	22,800	26,100	30,100	35,800
※メゾネットとは、住戸が1階と2階にまたがっているものです。												家賃は入居者の収入などに応じ毎年度決定します。駐車場代や共益費は含まず。							
車いす専用住戸																			
30	嘉瀬	C112	中耐	1階/3階建	○	12年	87	嘉瀬町中原	不可	2LDK(8・6.5)	66.00㎡	26,400	30,500	34,900	39,300	44,900	51,900	82,400	
31	兵庫	C105	中耐	1階/3階建	○	7年	99	兵庫町測	可	2LDK(7・8)	61.35㎡	24,900	28,800	32,900	37,100	42,400	49,000	101,200	
入居者もしくは同居者が身体障害者手帳の交付を受けている、又は難病等で一定の障がいの状態にあり、 下記のいずれかに当てはまる状態で、車いすが日常必要である旨の医師の証明が提出できる方が対象となります。												家賃は入居者の収入などに応じ毎年度決定します。駐車場代や共益費は含まず。							
①歩行障害があり義肢・装具などの他の補装具によっても移動不可能な者 ②重度の下肢機能障害者であって、電動車いすによらなければ歩行機能を代替できない者 ③呼吸機能障害、心臓機能障害によって歩行に著しい制限を受ける者																			

優先入居	41	植木	322	中耐	1階/4階建		48年	216	鍋島町蛸久	可	3DK(6・6・4.5)	51.69㎡	14,000	16,200	18,500	20,900	23,800	27,500	30,900
	42	江頭	615	中耐	1階/3階建	○	26年	132	鍋島町森田	可	2DK(6・6)	51.18㎡	19,500	22,500	25,700	29,000	33,100	38,200	61,700
	43	嘉瀬	C202	中耐	2階/3階建	○	12年	87	嘉瀬町中原	不可	2LDK(8・6.5)	66.00㎡	26,400	30,500	34,900	39,300	44,900	51,900	82,400
	44	兵庫	C117	中耐	1階/3階建	○	7年	99	兵庫町測	不可	3LDK(6・6・6)	62.31㎡	25,300	29,300	33,500	37,700	43,100	49,800	102,500

家賃は入居者の収入などに応じ毎年度決定します。駐車場代や共益費は含まず。

優先入居とは住宅困窮度合いを点数化し、点数上位の方から入居予定者と決定するものです。

優先入居の申込ができる方(詳しくは別紙「住宅困窮度評価依頼書兼評価表」参照)

- ・同居する18歳未満の子が複数いる世帯(ひとり親家庭は1名以上)。
- ・身体障がい、または精神障がい、知的障がいがあり、手帳等で確認できる者及びその世帯。

※住戸については、特に障がい者向けの対応はしておりません。必要な施設改善等については、入居者で対応していただくことになります。

- ・老朽化等により保安上危険、もしくは設備が整っていない住宅に1年以上居住している者及びその世帯。
- ・国からの通知、指導等により、市が特別の事由があると認めた者及びその世帯。

一般入居と重複して申し込むことはできません。

*災害などの緊急の際には、予告なく募集団地を変更する場合があります。