

【令和6年5月あき家募集住戸一覧】

*駐車場は原則1戸に1台ですが、使用には条件があります。

募集 番号	団地名	住戸 番号	構造	階数	EV	築年 数	管理 戸数	所在地	単身 入居	間取り	専用 面積	政令月収(千円)に対する令和6年度家賃(円)						近傍同種 家賃
												第1階層	第2階層	第3階層	第4階層	第5階層 (裁量世帯)	第6階層 (裁量世帯)	
												0~104	104~123	123~139	139~158	158~186	186~214	
1	常盤	618	中耐	4階/4階建		52年	136	神園四丁目	可	3DK(6・4.5・3)	42.91㎡	12,900	14,900	17,100	19,300	22,000	25,400	30,100
2	常盤	815	中耐	3階/3階建		52年	136	神園四丁目	可	3DK(6・4.5・3)	42.91㎡	13,000	15,100	17,200	19,400	22,200	25,600	32,000
3	高木	312	中耐	1階/4階建		50年	80	高木瀬西三丁目	可	3DK(6・4.5・4.5)	50.69㎡	16,800	19,400	22,200	25,100	28,700	33,100	51,000
4	高木	414	中耐	2階/4階建		50年	80	高木瀬西三丁目	可	3DK(6・4.5・4.5)	46.69㎡	15,600	18,000	20,500	23,200	26,500	30,600	49,300
5	西佐賀	134	中耐	2階/4階建		44年	216	鍋島町八戸溝	可	3LK(6・4.5・4.5)	58.29㎡	17,300	20,000	22,800	25,800	29,400	34,000	37,700
6	西佐賀	616	中耐	3階/4階建		41年	216	鍋島町八戸溝	可	3DK(6・6・4.5)	59.42㎡	18,800	21,700	24,800	27,900	31,900	36,900	42,300
7	西佐賀	621	中耐	1階/4階建		41年	216	鍋島町八戸溝	可	3DK(6・6・4.5)	59.42㎡	18,800	21,700	24,800	27,900	31,900	36,900	42,300
8	鍋島西	235	中耐	3階/4階建		38年	136	鍋島二丁目	可	3DK(6・6・4.5)	59.42㎡	19,800	22,900	26,200	29,500	33,800	39,000	43,500
9	鍋島西	512	中耐	1階/4階建		37年	136	鍋島二丁目	可	3DK(6・6・4.5)	59.42㎡	20,100	23,200	26,600	30,000	34,200	39,500	41,600
10	鍋島西	722	中耐	1階/4階建		36年	136	鍋島二丁目	可	3DK(6・6・4.5)	59.42㎡	20,400	23,500	26,900	30,400	34,700	39,000	39,000
11	正里	134	中耐	2階/4階建		35年	80	本庄町本庄	可	3DK(6・6・4.5)	59.42㎡	19,600	22,600	25,900	29,200	33,400	38,500	42,200
12	正里	418	中耐	4階/4階建		34年	80	本庄町本庄	可	3DK(6・6・4.5)	59.42㎡	19,900	22,900	26,200	29,600	33,800	39,000	43,100
13	西与賀	124	中耐	2階/3階建		33年	80	光三丁目	可	3DK(6・6・4.5)	61.15㎡	20,900	24,100	27,600	31,100	35,500	41,000	54,200
14	西与賀	221	中耐	1階/4階建		33年	80	光三丁目	可	3DK(6・6・4.5)	61.39㎡	20,900	24,200	27,600	31,200	35,600	41,100	47,500
15	袋	214	中耐	2階/4階建		32年	56	本庄町袋	不可	3DK(6・6・6)	66.85㎡	24,100	27,800	31,800	35,900	41,000	47,300	59,100
16	袋	224	中耐	2階/4階建		32年	56	本庄町袋	不可	3DK(6・6・6)	66.85㎡	24,100	27,800	31,800	35,900	41,000	47,300	59,100
17	楊柳	723	中耐	2階/3階建		28年	153	兵庫南三丁目	不可	3DK(6・6・6)	71.48㎡	28,100	32,500	37,200	41,900	47,900	55,300	81,300
18	城南	121	中耐	2階/3階建		29年	24	本庄町袋	不可	3DK(6・6・6)	67.01㎡	25,400	29,300	33,500	37,800	43,200	49,800	78,300
19	道崎	A203	中耐	2階/3階建	○	10年	58	巨勢町修理田	可	2DK(6・6)	49.57㎡	20,000	23,100	26,400	29,800	34,000	39,200	71,000
20	兵庫	C217	中耐	2階/3階建	○	7年	99	兵庫町澗	不可	3LDK(6・6・6)	62.31㎡	25,300	29,300	33,500	37,700	43,100	49,800	102,500
21	東寺井	A402	中耐	4階/4階建		24年	72	諸富町為重	不可	3LDK(6・6・6)	72.63㎡	25,500	29,500	33,700	38,000	43,400	50,100	84,200
22	東寺井	C406	中耐	4階/4階建		23年	72	諸富町為重	不可	3LDK(6・6・6)	72.63㎡	25,600	29,600	33,800	38,200	43,600	50,300	88,100
23	千歳	202	低耐	2階/2階建		19年	10	諸富町徳富	可	2LDK(6・6)	58.80㎡	22,100	25,500	29,200	32,900	37,600	43,400	76,500
24	鹿江	233	中耐	3階/3階建		24年	71	川副町鹿江	不可	3LDK(6・6・6)	72.63㎡	26,000	30,000	34,300	38,700	44,200	51,000	83,500

家賃は入居者の収入などに応じ毎年度決定します。駐車場代や共益費は含まず。

別紙1-2

【令和6年5月あき家募集住戸一覧】

*駐車場は原則1戸に1台ですが、使用には条件があります。

募集番号	団地名	住戸番号	構造	階数	EV	築年数	管理戸数	所在地	単身入居	間取り	専用面積	政令月収(千円)に対する令和6年度家賃(円)						近傍同種家賃	
												第1階層 0~104	第2階層 104~123	第3階層 123~139	第4階層 139~158	第5階層 (裁量世帯) 158~186	第6階層 (裁量世帯) 186~214		
一般入居 (抽選)	25	小川	52B-6	簡2	メゾネット		47年	72	大和町久池井	可	3DK(6・4.5・4.5)	56.20㎡	15,500	17,900	20,500	22,700	22,700	22,700	22,700
	26	小副川永淵	308	木2	メゾネット		25年	10	富士町小副川	不可	3LDK(6・6・6)	74.70㎡	19,500	22,500	25,800	29,100	33,200	38,300	67,100
	27	小副川ひなた	305	木2	メゾネット		26年	10	富士町小副川	不可	3LDK(6・6・6)	74.77㎡	19,800	22,900	26,200	29,500	33,800	39,000	66,100
	28	中原	204	木平	1階/1階建		21年	10	富士町中原	可	2DK(7・6)	55.60㎡	14,400	16,600	19,000	21,500	24,500	28,300	59,000
	29	岸高	301	木2	メゾネット		26年	18	三瀬村三瀬	不可	3DK(6・6・6)	77.47㎡	20,500	23,700	27,100	30,600	34,900	40,300	122,600
	30	弥栄	10	木2	メゾネット		36年	20	三瀬村三瀬	可	3DK(6・6・6)	70.35㎡	15,700	18,100	20,700	23,400	26,700	30,800	44,400
	31	弥栄	15	木2	メゾネット		33年	20	三瀬村三瀬	不可	3DK(6・6・6)	66.25㎡	15,300	17,700	20,200	22,800	26,100	30,100	35,800

※メゾネットとは、住戸が1階と2階にまたがっているものです。

優先入居	41	常盤	711	中耐	1階/4階建		52年	136	神園四丁目	可	3DK(6・4.5・3)	42.91㎡	13,000	15,000	17,100	19,300	22,100	25,500	30,800
	42	西佐賀	722	中耐	1階/4階建		41年	216	鍋島町八戸溝	不可	3DK(6・6・6)	64.43㎡	20,300	23,500	26,900	30,300	34,600	40,000	45,700
	43	嘉瀬	A208	中耐	2階/3階建	○	13年	87	嘉瀬町中原	可	2DK(6・4.5)	45.30㎡	18,000	20,800	23,800	26,900	30,700	35,400	60,400
	44	鹿江	127	中耐	2階/5階建	○	25年	71	川副町鹿江	不可	3LDK(6・6・6)	73.44㎡	26,900	31,000	35,500	40,000	45,700	52,800	84,400

家賃は入居者の収入などに応じ毎年度決定します。駐車場代や共益費は含まず。

優先入居とは住宅困窮度合いを点数化し、点数上位の方から入居予定者と決定するものです。

優先入居の申込ができる方(詳しくは別紙「住宅困窮度評価依頼書兼評価表」参照)

- ・同居する18歳未満の子が複数いる世帯(ひとり親家庭は1名以上)。
- ・身体障がい、または精神障がい、知的障がいがあり、手帳等で確認できる者及びその世帯。
※住戸については、特に障がい者向けの対応はしておりません。必要な施設改善等については、入居者で対応していただくことになります。
- ・老朽化等により保安上危険、もしくは設備が整っていない住宅に1年以上居住している者及びその世帯。
- ・国からの通知、指導等により、市が特別の事由があると認めた者及びその世帯。

一般入居と重複して申し込むことはできません。

*災害などの緊急の際には、予告なく募集団地を変更する場合があります。