

【令和5年2月あき家募集住戸一覧】

*駐車場は原則1戸に1台ですが、使用には条件があります。

募集 番号	団地名	住戸 番号	構造	階数	EV	築年 数	管理 戸数	所在地	単身 入居	間取り	専用 面積	政令月収(千円)に対する令和4年度家賃(円)						近傍同種 家賃	
												第1階層 0~104	第2階層 104~123	第3階層 123~139	第4階層 139~158	第5階層 (裁量世帯) 158~186	第6階層 (裁量世帯) 186~214		
一 般 入 居 (2 月 24 日 10 時 〜 抽 選)	1	植木	411	中耐	1階/4階建		45年	216	鍋島町蛸久	可	3DK(6・6・4.5)	55.80㎡	15,500	17,900	20,500	23,100	26,400	30,500	33,300
	2	植木	513	中耐	2階/4階建		45年	216	鍋島町蛸久	可	3DK(6・6・4.5)	52.89㎡	14,700	17,000	19,400	21,900	25,000	28,900	32,000
	3	常盤	228	中耐	4階/4階建		53年	136	神園四丁目	可	2DK(6・4.5)	34.09㎡	10,300	11,800	13,500	15,300	17,500	20,200	25,900
	4	常盤	826	中耐	3階/3階建		50年	136	神園四丁目	可	3DK(6・4.5・3)	42.91㎡	13,100	15,100	17,300	19,500	22,300	25,800	31,000
	5	高木	127	中耐	4階/4階建		49年	80	高木瀬西三丁目	可	3DK(6・4.5・4)	45.69㎡	15,300	17,600	20,200	22,700	26,000	30,000	38,000
	6	西佐賀	136	中耐	3階/4階建		42年	216	鍋島町八戸溝	可	3LK(6・4.5・4.5)	58.29㎡	17,300	20,000	22,800	25,800	29,400	34,000	36,100
	7	西佐賀	516	中耐	3階/4階建		39年	216	鍋島町八戸溝	可	3DK(6・6・4.5)	59.42㎡	18,800	21,700	24,800	27,900	31,900	36,900	40,400
	8	西佐賀	626	中耐	3階/4階建		39年	216	鍋島町八戸溝	可	3DK(6・6・4.5)	59.42㎡	18,800	21,700	24,800	27,900	31,900	36,900	40,400
	9	西佐賀	718	中耐	4階/4階建		39年	216	鍋島町八戸溝	不可	3DK(6・6・6)	64.43㎡	20,300	23,500	26,900	30,300	34,600	40,000	43,700
	10	鍋島西	338	中耐	4階/4階建		35年	136	鍋島二丁目	可	3DK(6・6・4.5)	59.42㎡	20,100	23,300	26,600	30,000	34,300	39,600	39,900
	11	鍋島西	428	中耐	4階/4階建		35年	136	鍋島二丁目	可	3DK(6・6・4.5)	59.42㎡	20,100	23,300	26,600	30,000	34,300	39,600	39,900
	12	正里	127	中耐	4階/4階建		33年	80	本庄町本庄	可	3DK(6・6・4.5)	59.42㎡	19,600	22,600	25,900	29,200	33,400	38,500	40,300
	13	西与賀	318	中耐	4階/4階建		31年	80	光三丁目	可	3DK(6・6・4.5)	61.15㎡	20,800	24,000	27,500	31,000	35,400	40,800	47,200
	14	嘉瀬	B211	中耐	2階/3階建	○	11年	87	嘉瀬町中原	可	2DK(6・4.5)	45.30㎡	18,200	21,000	24,000	27,100	31,000	35,700	57,300
	15	兵庫	A201	中耐	2階/3階建	○	6年	99	兵庫町渚	不可	3LDK(6・6・6)	62.31㎡	25,400	29,400	33,600	37,900	43,300	50,000	98,100
	16	兵庫	C302	中耐	3階/3階建	○	5年	99	兵庫町渚	可	2DK(6・6)	49.57㎡	20,300	23,400	26,800	30,200	34,500	39,900	75,800
	17	東寺井	A403	中耐	4階/4階建		22年	72	諸富町為重	不可	3LDK(6・6・6)	72.63㎡	25,800	29,800	34,100	38,400	43,900	50,700	80,100
	18	東寺井	C201	中耐	2階/4階建		21年	72	諸富町為重	不可	3LDK(6・6・6)	72.63㎡	25,900	29,900	34,200	38,600	44,100	50,900	83,900
	19	中原	201	木平	1階/1階建		20年	10	富士町中原	可	2DK(7・6)	55.60㎡	14,500	16,800	19,200	21,700	24,800	28,600	52,900
	20	中原	204	木平	1階/1階建		19年	10	富士町中原	可	2DK(7・6)	55.60㎡	14,700	17,000	19,400	21,900	25,000	28,900	54,400

※メゾネットとは、住戸が1階と2階にまたがっているものです。家賃は入居者の収入などに応じ毎年度決定します。駐車場代や共益費は含まず。

別紙1-2

【令和5年2月あき家募集住戸一覧】

*駐車場は原則1戸に1台ですが、使用には条件があります。

	募集番号	団地名	住戸番号	構造	階数	EV	築年数	管理戸数	所在地	単身入居	間取り	専用面積	政令月収(千円)に対する令和4年度家賃(円)						近傍同種家賃
													第1階層 0~104	第2階層 104~123	第3階層 123~139	第4階層 139~158	第5階層 (裁量世帯) 158~186	第6階層 (裁量世帯) 186~214	
一般入居 (抽選)	21	小副川永渕	202	木平	1階/1階建		23年	10	富士町小副川	可	2DK(6・6)	55.06㎡	14,700	16,900	19,400	21,900	25,000	28,800	49,300
	22	小副川ひなた	305	木2	メゾネット		24年	10	富士町小副川	不可	3LDK(6・6・6)	74.77㎡	20,300	23,400	26,800	30,200	34,500	39,800	61,600
	23	古湯本村	322	木2	2階/2階建		20年	10	富士町古湯	不可	3LDK(6・6・6)	71.20㎡	20,100	23,200	26,600	30,000	34,300	39,500	64,200
	24	小川	52B-6	簡2	メゾネット		45年	72	大和町久池井	可	3DK(6・4.5・4.5)	56.20㎡	15,500	17,900	20,500	23,100	26,400	27,700	27,700
	25	岸高	301	木2	メゾネット		24年	18	三瀬村三瀬	不可	3DK(6・6・6)	77.47㎡	21,000	24,200	27,700	31,300	35,700	41,200	113,200
	26	弥栄	10	木2	メゾネット		34年	20	三瀬村三瀬	可	3DK(6・6・6)	70.35㎡	16,100	18,600	21,200	24,000	27,400	31,600	36,800
	27	弥栄	15	木2	メゾネット		31年	20	三瀬村三瀬	不可	3DK(6・6・6)	66.25㎡	15,700	18,100	20,700	23,400	26,700	30,900	55,100
	28	弥栄第2	1D	中耐	1階/3階建		29年	11	三瀬村三瀬	可	2K(6・4.5)	37.05㎡	26,500	26,500	26,500	26,500	26,500	26,500	26,500

※メゾネットとは、住戸が1階と2階にまたがっているものです。

優先入居	31	高木	413	中耐	2階/4階建		48年	80	高木瀬西三丁目	可	3DK(6・4.5・4.5)	46.69㎡	15,600	18,000	20,600	23,300	26,600	30,700	47,800
	32	鍋島西	324	中耐	2階/4階建		35年	136	鍋島二丁目	可	3DK(6・6・4.5)	59.42㎡	20,100	23,300	26,600	30,000	34,300	39,600	39,900
	33	嘉瀬	B109	中耐	1階/3階建	○	11年	87	嘉瀬町中原	可	2DK(6・4.5)	45.30㎡	18,200	21,000	24,000	27,100	31,000	35,700	57,300
	34	兵庫	B306	中耐	3階/3階建	○	6年	99	兵庫町渕	可	2DK(6・6)	49.57㎡	20,200	23,300	26,700	30,100	34,400	39,700	81,700

家賃は入居者の収入などに応じ毎年度決定します。駐車場代や共益費は含まず。

↓
優先入居とは住宅困窮度合いを点数化し、点数上位の方から入居予定者と決定するものです。

優先入居の申込ができる方(詳しくは別紙「住宅困窮度評価依頼書兼評価表」参照)

- ・同居する18歳未満の子が複数いる世帯(ひとり親家庭は1名以上)。
- ・身体障がい、または精神障がい、知的障がいがあり、手帳等で確認できる者及びその世帯。

※住戸については、特に障がい者向けの対応はしておりません。必要な施設改善等については、入居者で対応していただくことになります。

- ・老朽化等により保安上危険、もしくは設備が整っていない住宅に1年以上居住している者及びその世帯。
- ・国からの通知、指導等により、市が特別の事由があると認めた者及びその世帯。

一般入居と重複して申し込むことはできません。

* 災害などの緊急の際には、予告なく募集団地を変更する場合があります。