

## 【令和4年11月あき家募集住戸一覧】

\*駐車場は原則1戸に1台ですが、使用には条件があります。

募集 番号	団地名	住戸 番号	構造	階数	EV	築年 数	管理 戸数	所在地	単身 入居	間取り	専用 面積	政令月収(千円)に対する令和4年度家賃(円)						近傍同種 家賃
												第1階層	第2階層	第3階層	第4階層	第5階層 (裁量世帯)	第6階層 (裁量世帯)	
												0~104	104~123	123~139	139~158	158~186	186~214	
1	常盤	225	中耐	3階/4階建		53年	136	神園四丁目	可	2DK(6・4.5)	34.09㎡	10,300	11,800	13,500	15,300	17,500	20,200	25,900
2	常盤	725	中耐	3階/3階建		50年	136	神園四丁目	可	3DK(6・4.5・3)	42.91㎡	13,000	15,100	17,200	19,400	22,200	25,700	29,800
3	高木	117	中耐	4階/4階建		49年	80	高木瀬西三丁目	可	3DK(6・4.5・4)	45.69㎡	15,300	17,600	20,200	22,700	26,000	30,000	38,000
4	西佐賀	114	中耐	2階/4階建		42年	216	鍋島町八戸溝	可	3LK(6・4.5・4.5)	58.29㎡	17,300	20,000	22,800	25,800	29,400	34,000	36,100
5	西佐賀	125	中耐	3階/4階建		42年	216	鍋島町八戸溝	可	3LK(6・4.5・4.5)	58.29㎡	17,300	20,000	22,800	25,800	29,400	34,000	36,100
6	西佐賀	618	中耐	4階/4階建		39年	216	鍋島町八戸溝	可	3DK(6・6・4.5)	59.42㎡	18,800	21,700	24,800	27,900	31,900	36,900	40,400
7	鍋島西	218	中耐	4階/4階建		36年	136	鍋島二丁目	可	3DK(6・6・4.5)	59.42㎡	19,900	22,900	26,200	29,600	33,800	39,000	41,600
8	鍋島西	228	中耐	4階/4階建		36年	136	鍋島二丁目	可	3DK(6・6・4.5)	59.42㎡	19,900	22,900	26,200	29,600	33,800	39,000	41,600
9	鍋島西	317	中耐	4階/4階建		35年	136	鍋島二丁目	可	3DK(6・6・4.5)	59.42㎡	20,100	23,300	26,600	30,000	34,300	39,600	39,900
10	正里	134	中耐	2階/4階建		33年	80	本庄町本庄	可	3DK(6・6・4.5)	59.42㎡	19,600	22,600	25,900	29,200	33,400	38,500	40,300
11	正里	415	中耐	3階/4階建		32年	80	本庄町本庄	可	3DK(6・6・4.5)	59.42㎡	19,900	22,900	26,200	29,600	33,800	39,000	41,000
12	西与賀	425	中耐	3階/4階建		30年	80	光三丁目	可	3DK(6・6・4.5)	61.15㎡	21,100	24,300	27,800	31,400	35,900	41,400	48,800
13	江頭	132	中耐	3階/4階建	○	25年	132	鍋島町森田	不可	3DK(6・6・6)	75.76㎡	29,000	33,500	38,300	43,200	49,300	56,900	81,400
14	嘉瀬	A306	中耐	3階/3階建	○	11年	87	嘉瀬町中原	不可	3DK(6・6・6)	76.49㎡	30,700	35,500	40,600	45,800	52,300	60,400	87,900
15	東寺井	D303	中耐	3階/3階建		21年	72	諸富町為重	可	2LDK(6・6)	57.84㎡	20,600	23,800	27,200	30,700	35,100	40,500	65,100
16	小川	52B-6	簡2	メゾネット		45年	72	大和町久池井	可	3DK(6・4.5・4.5)	56.20㎡	15,500	17,900	20,500	23,100	26,400	27,700	27,700
17	小副川永湊	202	木平	1階/1階建		23年	10	富士町小副川	可	2DK(6・6)	55.06㎡	14,700	16,900	19,400	21,900	25,000	28,800	49,300
18	小副川ひなた	201	木平	1階/1階建		24年	10	富士町小副川	可	2DK(6・6)	52.66㎡	14,300	16,500	18,800	21,300	24,300	28,000	47,600
19	小副川ひなた	305	木2	メゾネット		24年	10	富士町小副川	不可	3LDK(6・6・6)	74.77㎡	20,300	23,400	26,800	30,200	34,500	39,800	61,600
20	中原	203	木平	1階/1階建		19年	10	富士町中原	可	2DK(7・6)	55.60㎡	14,700	17,000	19,400	21,900	25,000	28,900	54,400
21	古湯本村	213	木2	1階/2階建		20年	10	富士町古湯	可	2DK(6・6)	53.40㎡	15,100	17,400	19,900	22,500	25,700	29,600	52,000

家賃は入居者の収入などに応じ毎年度決定します。駐車場代や共益費は含まず。

別紙1-2

【令和4年11月あき家募集住戸一覧】

\*駐車場は原則1戸に1台ですが、使用には条件があります。

	募集番号	団地名	住戸番号	構造	階数	EV	築年数	管理戸数	所在地	単身入居	間取り	専用面積	政令月収(千円)に対する令和4年度家賃(円)						近傍同種家賃
													第1階層 0~104	第2階層 104~123	第3階層 123~139	第4階層 139~158	第5階層 (裁量世帯) 158~186	第6階層 (裁量世帯) 186~214	
一般入居	22	岸高	301	木2	メゾネット		24年	18	三瀬村三瀬	不可	3DK(6・6・6)	77.47㎡	21,000	24,200	27,700	31,300	35,700	41,200	113,200
	23	弥栄	10	木2	メゾネット		34年	20	三瀬村三瀬	可	3DK(6・6・6)	70.35㎡	16,100	18,600	21,200	24,000	27,400	31,600	36,800
	24	弥栄	15	木2	メゾネット		31年	20	三瀬村三瀬	不可	3DK(6・6・6)	66.25㎡	15,700	18,100	20,700	23,400	26,700	30,900	55,100
	25	弥栄第2	1D	中耐	1階/3階建		29年	11	三瀬村三瀬	可	2K(6・4.5)	37.05㎡	26,500	26,500	26,500	26,500	26,500	26,500	26,500

※メゾネットとは、住戸が1階と2階にまたがっているものです。

優先入居	41	西佐賀	522	中耐	1階/4階建		39年	216	鍋島町八戸溝	可	3DK(6・6・4.5)	59.42㎡	18,800	21,700	24,800	27,900	31,900	36,900	40,400
	42	鍋島西	223	中耐	2階/4階建		36年	136	鍋島二丁目	可	3DK(6・6・4.5)	59.42㎡	19,900	22,900	26,200	29,600	33,800	39,000	41,600
	43	嘉瀬	B212	中耐	2階/3階建	○	11年	87	嘉瀬町中原	不可	2LDK(8・6.5)	66.00㎡	26,500	30,600	35,000	39,500	45,100	52,100	78,100
	44	東寺井	A202	中耐	2階/4階建		22年	72	諸富町為重	不可	3LDK(6・6・6)	72.63㎡	25,800	29,800	34,100	38,400	43,900	50,700	80,100

家賃は入居者の収入などに応じ毎年度決定します。駐車場代や共益費は含まず。

優先入居とは住宅困窮度合いを点数化し、点数上位の方から入居予定者と決定するものです。

優先入居の申込ができる方(詳しくは別紙「住宅困窮度評価依頼書兼評価表」参照)

- ・同居する18歳未満の子が複数いる世帯(ひとり親家庭は1名以上)。
- ・身体障がい、または精神障がい、知的障がいがあり、手帳等で確認できる者及びその世帯。

※住戸については、特に障がい者向けの対応はしておりません。必要な施設改善等については、入居者で対応していただくことになります。

- ・老朽化等により保安上危険、もしくは設備が整っていない住宅に1年以上居住している者及びその世帯。
- ・国からの通知、指導等により、市が特別の事由があると認めた者及びその世帯。

\* 災害などの緊急の際には、予告なく募集団地を変更する場合があります。