

【令和4年8月あき家募集住戸一覧】

*駐車場は原則1戸に1台ですが、使用には条件があります。なお、城南団地は現在駐車区画の確保はできません。

募集番号	団地名	住戸番号	構造	階数	EV	築年数	管理戸数	所在地	単身入居	間取り	専用面積	政令月収(千円)に対する令和4年度家賃(円)						近傍同種家賃	
												第1階層 0~104	第2階層 104~123	第3階層 123~139	第4階層 139~158	第5階層 (裁量世帯) 158~186	第6階層 (裁量世帯) 186~214		
一般入居(8月26日10時~抽選)	1	常盤	618	中耐	4階/4階建		50年	136	神園四丁目	可	3DK(6・4.5・3)	42.91㎡	13,000	15,000	17,200	19,400	22,200	25,600	29,200
	2	高木	213	中耐	2階/4階建		46年	80	高木瀬西三丁目	可	3DK(6・6・4.5)	51.69㎡	16,500	19,100	21,800	24,600	28,100	32,500	42,000
	3	高木	311	中耐	1階/4階建		48年	80	高木瀬西三丁目	可	3DK(6・4.5・4.5)	50.69㎡	16,900	19,500	22,300	25,200	28,800	33,200	49,500
	4	高木	423	中耐	2階/4階建		48年	80	高木瀬西三丁目	可	3DK(6・4.5・4.5)	46.69㎡	15,600	18,000	20,600	23,300	26,600	30,700	47,800
	5	西佐賀	511	中耐	1階/4階建		39年	216	鍋島町八戸溝	可	3DK(6・6・4.5)	59.42㎡	18,800	21,700	24,800	27,900	31,900	36,900	40,400
	6	西佐賀	618	中耐	4階/4階建		39年	216	鍋島町八戸溝	可	3DK(6・6・4.5)	59.42㎡	18,800	21,700	24,800	27,900	31,900	36,900	40,400
	7	西佐賀	721	中耐	1階/4階建		39年	216	鍋島町八戸溝	不可	3DK(6・6・6)	64.43㎡	20,300	23,500	26,900	30,300	34,600	40,000	43,700
	8	鍋島西	221	中耐	1階/4階建		36年	136	鍋島二丁目	可	3DK(6・6・4.5)	59.42㎡	19,900	22,900	26,200	29,600	33,800	39,000	41,600
	9	鍋島西	224	中耐	2階/4階建		36年	136	鍋島二丁目	可	3DK(6・6・4.5)	59.42㎡	19,900	22,900	26,200	29,600	33,800	39,000	41,600
	10	鍋島西	317	中耐	4階/4階建		35年	136	鍋島二丁目	可	3DK(6・6・4.5)	59.42㎡	20,100	23,300	26,600	30,000	34,300	39,600	39,900
	11	鍋島西	338	中耐	4階/4階建		35年	136	鍋島二丁目	可	3DK(6・6・4.5)	59.42㎡	20,100	23,300	26,600	30,000	34,300	39,600	39,900
	12	正里	113	中耐	2階/4階建		33年	80	本庄町本庄	可	3DK(6・6・4.5)	59.42㎡	19,600	22,600	25,900	29,200	33,400	38,500	40,300
	13	西与賀	216	中耐	3階/4階建		31年	80	光三丁目	可	3DK(6・6・4.5)	61.15㎡	20,800	24,000	27,500	31,000	35,400	40,800	47,200
	14	楊柳	233	中耐	3階/3階建		29年	153	兵庫南三丁目	不可	3DK(6・6・6)	71.48㎡	27,900	32,200	36,800	41,500	47,400	54,700	74,100
	15	楊柳	656	中耐	5階/5階建	○	27年	153	兵庫南三丁目	不可	3DK(6・6・6)	72.34㎡	28,600	33,000	37,800	42,600	48,700	56,200	79,900
	16	城南	133	中耐	3階/3階建		27年	24	本庄町袋	不可	3DK(6・6・6)	67.01㎡	25,600	29,500	33,800	38,100	43,500	50,200	74,500
	17	嘉瀬	B302	中耐	3階/3階建	○	11年	87	嘉瀬町中原	不可	2LDK(8・6.5)	66.00㎡	26,500	30,600	35,000	39,500	45,100	52,100	78,100
	18	東寺井	A403	中耐	4階/4階建		22年	72	諸富町為重	不可	3LDK(6・6・6)	72.63㎡	25,800	29,800	34,100	38,400	43,900	50,700	80,100
	19	東寺井	C201	中耐	2階/4階建		21年	72	諸富町為重	不可	3LDK(6・6・6)	72.63㎡	25,900	29,900	34,200	38,600	44,100	50,900	83,900
	20	東寺井	D101	中耐	1階/3階建		21年	72	諸富町為重	可	2LDK(6・6)	57.84㎡	20,600	23,800	27,200	30,700	35,100	40,500	65,100
	21	千歳	201	低耐	2階/2階建		17年	10	諸富町徳富	可	2LDK(6・6)	58.80㎡	22,300	25,800	29,500	33,300	38,000	43,900	72,900
	22	鹿江	121	中耐	2階/5階建	○	23年	71	川副町鹿江	可	2DK(6・6)	55.87㎡	20,600	23,700	27,200	30,600	35,000	40,400	65,500

家賃は入居者の収入などに応じ毎年度決定します。駐車場代や共益費は含まず。

別紙1-2

【令和4年8月あき家募集住戸一覧】

*駐車場は原則1戸に1台ですが、使用には条件があります。

募集番号	団地名	住戸番号	構造	階数	EV	築年数	管理戸数	所在地	単身入居	間取り	専用面積	政令月収(千円)に対する令和4年度家賃(円)						近傍同種家賃	
												第1階層 0~104	第2階層 104~123	第3階層 123~139	第4階層 139~158	第5階層 (裁量世帯) 158~186	第6階層 (裁量世帯) 186~214		
一般入居 (8月26日抽選)	23	小川	52B-6	簡2	メゾネット		45年	72	大和町久池井	可	3DK(6・4.5・4.5)	56.20㎡	15,500	17,900	20,500	23,100	26,400	27,700	27,700
	24	北原	A206	中耐	2階/3階建	○	2年	39	大和町久池井	不可	3LDK(6・6・5.5)	62.31㎡	26,300	30,400	34,800	39,200	44,800	51,700	100,300
	25	小副川永淵	202	木平	1階/1階建		23年	10	富士町小副川	可	2DK(6・6)	55.06㎡	14,700	16,900	19,400	21,900	25,000	28,800	49,300
	26	小副川ひなた	201	木平	1階/1階建		24年	10	富士町小副川	可	2DK(6・6)	52.66㎡	14,300	16,500	18,800	21,300	24,300	28,000	47,600
	27	小副川ひなた	305	木2	メゾネット		24年	10	富士町小副川	不可	3LDK(6・6・6)	74.77㎡	20,300	23,400	26,800	30,200	34,500	39,800	61,600
	28	中原	201	木平	1階/1階建		20年	10	富士町中原	可	2DK(7・6)	55.60㎡	14,500	16,800	19,200	21,700	24,800	28,600	52,900
	29	古湯本村	213	木2	1階/2階建		20年	10	富士町古湯	可	2DK(6・6)	53.40㎡	15,100	17,400	19,900	22,500	25,700	29,600	52,000
	30	岸高	301	木2	メゾネット		24年	18	三瀬村三瀬	不可	3DK(6・6・6)	77.47㎡	21,000	24,200	27,700	31,300	35,700	41,200	113,200
	31	弥栄	15	木2	メゾネット		31年	20	三瀬村三瀬	不可	3DK(6・6・6)	66.25㎡	15,700	18,100	20,700	23,400	26,700	30,900	55,100
32	弥栄第2	1D	中耐	1階/3階建		29年	11	三瀬村三瀬	可	2K(6・4.5)	37.05㎡	26,500	26,500	26,500	26,500	26,500	26,500	26,500	

※メゾネットとは、住戸が1階と2階にまたがっているものです。

優先入居	41	楊柳	342	中耐	4階/5階建	○	28年	153	兵庫南三丁目	不可	3DK(6・6・6)	76.99㎡	30,300	35,000	40,000	45,100	51,600	59,500	86,400
	42	嘉瀬	B111	中耐	1階/3階建	○	11年	87	嘉瀬町中原	可	2DK(6・4.5)	45.30㎡	18,200	21,000	24,000	27,100	31,000	35,700	57,300
	43	道崎	B101	中耐	1階/3階建	○	8年	58	巨勢町修理田	不可	3LDK(6・6・5.5)	62.31㎡	25,400	29,300	33,500	37,800	43,200	49,800	80,600
	44	北原	A305	中耐	3階/3階建	○	2年	39	大和町久池井	可	2DK(6・6)	49.57㎡	20,900	24,200	27,600	31,200	35,600	41,100	80,200

家賃は入居者の収入などに応じ毎年度決定します。駐車場代や共益費は含まず。

優先入居とは住宅困窮度合いを点数化し、点数上位の方から入居予定者と決定するものです。

優先入居の申込ができる方(詳しくは別紙「住宅困窮度評価依頼書兼評価表」参照)

- ・同居する18歳未満の子が複数いる世帯(ひとり親家庭は1名以上)。
- ・身体障がい、または精神障がい、知的障がいがあり手帳等で確認できる者及びその世帯。
※住戸については、特に障がい者向けの対応はしておりません。必要な施設改善等については、入居者で対応していただくこととなります。
- ・老朽化等により保安上危険、もしくは設備が整っていない住宅に1年以上居住している者及びその世帯。
- ・国からの通知、指導等により、市が特別の事由があると認めた者及びその世帯。

*災害などの緊急の際には、予告なく募集団地を変更する場合があります。